

## Инвестиционное предложение (объект недвижимости)

### Административное здание

1. Общая информация			
Наименование	Административное здание		
Площадь помещений здания (м <sup>2</sup> )	239,2		
Местоположение	Область	Могилевская	
	Район	Славгородский	
	Населенный пункт	г.Славгород	
	Адрес	ул.Кирова, 79	
Балансодержатель (наименование)	Славгородское унитарное коммунальное предприятие «Жилкомхоз»		
Форма собственности	<input type="checkbox"/> частная <input checked="" type="checkbox"/> государственная		
Возможные направления использования	<input checked="" type="checkbox"/> промышленность <input type="checkbox"/> торговля <input type="checkbox"/> иное (указать): _____ <input checked="" type="checkbox"/> услуги <input type="checkbox"/> логистика    _____		
Площадь земельного участка (га)	0,8508	срок аренды: 50 лет	
Способы предоставления объекта недвижимости	<input type="checkbox"/> аренда	<input checked="" type="checkbox"/> продажа	<input type="checkbox"/> иное (указать) _____
Стоимость объекта на 1 янв. 2016 г (бел. руб. и долл. США)	1 379 942 989 белорусских рублей, 74314,34 долл.США		
2. Характеристика объекта			
Год постройки	1982		
Год реконструкции			
Количество этажей	2		
Материал стен	кирпич		
Перегородки	<input checked="" type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет		
Внутренняя отделка	<input checked="" type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет		
Система вентиляции	<input checked="" type="checkbox"/> Есть    Нет		
Освещение	<input checked="" type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет		
3. Инфраструктура			
	Расстояние от объекта (км)	Описание (мощность, объем и т.д.)	
Электроснабжение	имеется	2 кВт	
Ограничение по энергетике	<input type="checkbox"/> Есть <input checked="" type="checkbox"/> Нет		
Отопление (тепловые сети)	имеется в объекте		
Питьевая вода	имеется – 0,02 м.		
Техническая вода	нет		
Снабжение горячей водой	нет		
Скважины	нет		
Канализация	имеется в объекте		
Газоснабжение	нет		

Иное		
<b>4. Транспортное сообщение</b>		
	Расстояние от объекта (км)	Наименование
Автомагистраль	86 км.	г. Минск М-4
Дороги республиканского значения	0,2 км.	Р-43
Аэропорт	300 км.	г. Минск
Железная дорога	48 км 61 км	г. Чаусы (Р-122) г. Быхов (Р-119)
Наличие подъездных путей	0,2 км	имеются
Областной центр	76 км.	г. Могилев
Районный центр	Объект расположен в районном центре	г. Славгород
Иное (в т.ч. прилегающая инфраструктура: промышленные предприятия, сырьевая база)	УКДП «Топсбыт»; МОУКА «Облагропромтранс»	
<b>5. Контактная информация</b>		
Контактное лицо (должность)	Осмоловский Александр Михайлович – заместитель председателя райисполкома	
Телефон	802246-2-65-41	
Факс	802246-2-73-96	
Электронный адрес	oe.slav@tut.by	

план объекта



фото



карта



