

СОГЛАСОВАНО
Управление жилищно-коммунального хозяйства
Могилевского облисполкома

А. В. Крашова
В. В. В.

2021 г.

СОГЛАСОВАНО
Финансовый отдел
Славгородского районного
исполнительного комитета



2021 г.

СОГЛАСОВАНО
Заместитель председателя
Славгородского районного
исполнительного комитета

А. М. Осиповский
« » 2021 г.

УТВЕРЖДЕНО
Решение Славгородского
районного исполнительного
комитета

от 29 августа 2021 г.
№ 3-23

Текущий график капитального ремонта жилищного фонда Славгородского УКП «Жилкомхоз» на 2021 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м.	Ввод площади в текущем году, кв. м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2021 г	План финансирования 2021 года, рублей			
				начало, месяц, год	окончание, месяц, год	сметная	договорная		всего руб.	в том числе		
										Кредиторская задолженность на 01.01.2021	стоимость работ на 2021 г.	
								бюджет	Сумма от внесения платы за к/р гражданами и арендаторами нежилых помещений			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади в текущем году												
1	Капитальный ремонт жилого дома №35 по ул. К.Маркса в г. Славгороде	2142	2142	май 2021 г.	июль 2021 г.	560084,4	509167,64		509167,64		395667,3	113500,34
2	Капитальный ремонт жилого дома №5 по ул. Дзержинского в г. Славгороде	695	695	июль 2021 г.	август 2021 г.	179960	163600		163600		130880	32720
3	Капитальный ремонт жилого дома № 78А по ул. Ленинская в г. Славгороде	1384	1384	апрель 2021 г.	май 2021 г.	182573,00	179315,7		179315,7		143452,7	35863
4	Капитальный ремонт жилого дома №37 по ул. Ленинская в г. Славгороде	2915	2915	переходящий с 2020 г.	январь 2021 г.				28301,62			28301,62
	итого	7136	7136			922617,4	852083,34		880384,62		670000	210384,96
Разработка проектной документации												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 35 К.Маркса в г. Славгороде	2142							13564,60			13564,60
2	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул.	695							6446,06			6446,06

	Дзержинского в г. Славгороде										
3	Капитальный ремонт жилого дома № 39 по ул. Советская в г. Славгороде	355						13000			13000
4	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. Карла Маркса в г. Славгороде	4150						19000			19000
5	Капитальный ремонт жилого дома № 80 по ул. Ленинская в г. Славгороде	1384						12263,38			12263,38
	ИТОГО							64274,04			64274,04
Затраты заказчика											
	Технический и авторский надзор, госстройнадзор, затраты заказчика							12000			12000
	Итого разработка ИСД и затраты заказчика							104575,66			104575,66
	Переходящий остаток на 01.01.2021 г.							30395,62			
					922617,4	852083,34		956659		670000	286659

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м. руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало. месяц, год	окончание. месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Капитальный ремонт жилого дома № 35 по ул. К. Маркса в г. Славгороде	3 мес.	июнь 2021 г.	август 2021 г.	244,7	ремонт потолка, ремонт кровли, замена оконных блоков в подвале, замена оконных блоков на лестничных клетках, замена дверных блоков, ремонт входных групп, ремонт отмостки, замена холодного, горячего водоснабжения и канализации, ремонт входных групп; ремонт лоджий, замена внутренних сетей отопления, замена внутренних сетей электроснабжения, газоснабжения устройство молниезащиты, устройство системы уравнивания потенциалов, оштукатуривание и окраска фасада, благоустройство дворовой территории	
	Капитальный ремонт жилого дома № 5 по ул. Дзержинского в г. Славгороде	2 мес	июль 2021 г.	август 2021 г.	235,39	ремонт потолка, замена оконных блоков на лестничных клетках, замена дверных блоков, ремонт входных групп, ремонт отмостки, замена холодного, горячего водоснабжения и канализации, ремонт входных групп; замена внутренних сетей отопления, замена внутренних сетей электроснабжения, газоснабжения устройство молниезащиты, устройство системы уравнивания потенциалов, проведение работ по тепловой модернизации здания (за счет средств нанимателей), оштукатуривание и окраска фасада	

1	2	3	4	5	6	7	8
	Капитальный ремонт жилого дома № 78а по ул. Ленинская в г. Славгороде	2,5	май 2021 г	июль 2021	120,3	ремонт потолка, замена оконных блоков на лестничных клетках, замена дверных блоков, ремонт входных групи, ремонт отстойки, замена холодного, горячего водоснабжения и канализации, ремонт входных групп; замена внутренних сетей отопления, замена внутренних сетей электропитания, устройство молниезащиты, устройство системы уравнивания потенциалов, проведение работ по тепловой модернизации здания (за счет средств нанимателей), оштукатуривание и окраска фасада	

Солособин Александр