**АКТУАЛЬНОСТЬ СТРАХОВАНИЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ, ДАЧНЫХ ПОСТРОЕК В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД**

Наступление осенне-зимнего периода для владельцев индивидуальных жилых домов предполагает активную эксплуатацию печного или иного отопительного оборудования, увеличение нагрузки на электропроводку, для владельцев дачных построек – длительную «консервацию» дачи до следующего года.

Как правило, в этот период возрастают риски пожара, взрыва, коротких замыканий с выходом из строя бытовой техники, неправомерных действий третьих лиц. Подобные бедствия возникают неожиданно и наносят ущерб собственному бюджету, который подчас трудно восполнить.

*В результате* ***короткого замыкания электропроводки*** *в деревне Семукачи Могилевского района полностью уничтожен один из жилых домов. Произведена выплата страхового возмещения за строения более 25000 рублей. Домашнее имущество, к сожалению, было не застраховано.*

Кроме того, с каждым годом во всем мире и в Беларуси, в том числе, фиксируется все больше стихийных бедствий, которые причиняют серьезный ущерб людям и их имуществу. Летом 2016 года по всей республике прошли грозы с ураганным ветром и ливневыми дождями. В Белгосстрах поступило более 4 тыс. заявлений о повреждении строений и домашнего имущества. *Представительствами Белгосстраха только по Могилевской области выплачено 171,3 тыс. рублей по 908 заявлениям страхователей.*

После относительно спокойного 2017 нынешний год уже принес немало проблем жителям нашей области:

-конец апреля - затоплены домовладения, повреждены кровли жилых домов;

-июль – постоянные дожди, грозы.

Самым запоминающимся стало 22 июля, когда стихия затронула несколько районов нашей области: Горецкий, Костюковичский, Могилевский и г.Могилев. Особенно не повезло собственникам одного из жилых домов по ул.Чистой г.Могилева – во время грозы в дом ударила молния. Ущерб от пожара составил более 5 тыс. рублей.

В результате стихийных бедствий 2018 года повреждено имущество 892 страхователей, которым выплачено порядка 200 тыс. рублей.

Сегодня владельцы индивидуальных жилых домов имеют возможность застраховать свое жилье в обязательном и добровольном порядке.

Главное отличие обязательного страхования от добровольного – это то, что в обязательном порядке на страхование принимается только жилой дом и примыкающие к нему постройки. Страховая сумма по обязательному страхованию строений составляет лишь 50 процентов от их стоимости. Это значит, что при наступлении страхового случая ущерб будет возмещен только наполовину. Отдельно стоящие хозяйственные постройки (сараи, бани, гаражи, заборы, беседки) обязательному страхованию не подлежат и могут быть застрахованы только в добровольном порядке.

Кроме обеспечения страховой защиты договор добровольного страхования жилого дома предоставляет его владельцу право на получение денежных средств из специального фонда страховой компании на предупреждение различных страховых случаев, в частности, на ремонт печей, замену электропроводки.

*В 2017 году Белгосстрахом из данного фонда выделено 19,9 тыс. рублей, в 2018 году – 13,4 тыс. рублей. При этом отремонтированы печи и электропроводка в домах 55 страхователей.*

К особой группе риска относятся садовые и дачные дома, особенно в осенне-зимний период. В это время, когда «дачники» перебираются в город и оставляют строения и имущество без присмотра на длительный период, возрастает активность злоумышленников, увеличивается количество краж, взломов, хулиганских действий.

С начала 2018 года только в представительства Белгосстраха по г. Могилеву и Могилевскому району за выплатой страхового возмещения в результате кражи имущества и повреждения при этом строений обратилось 27 страхователей, из них 17 – владельцы дач, пожары произошли в домовладениях 45 страхователей, из них 6 – в дачных.

**Как действовать застрахованному лицу при наступлении того, либо иного события?**

При наступлении какого-либо события страхователь (выгодоприобретатель, ответственное лицо, уполномоченное лицо) должен незамедлительно заявить в соответствующие компетентные органы (аварийную службу, жилищно-эксплуатационную организацию, государственную пожарную службу, внутренних дел и т.п.) и в течение 3-х рабочих дней сообщить в страховую компанию или ее представителю о причиненном ущербе, а также сохранить до составления акта осмотра специалистом страховой компании поврежденное имущество в том виде, в котором оно оказалось после происшедшего события.

Страхование – наиболее универсальный способ защиты имущества, т.к. оно оперирует деньгами. А деньги – известный эквивалент всему. Уплачивая взнос, сопоставимый небольшому проценту от стоимости застрахованного имущества, страхователь получает 100% возмещение ущерба при наступлении целого ряда непредвиденных событий, вызванных стихийными бедствиями, несчастными случаями, противоправными действиями третьих лиц.

Всю необходимую информацию можно получить в Белгосстрахе по круглосуточному телефону (0222) 500-500, или обратившись в его ближайшее представительство.

***Филиал Белгосстраха***

***по Могилевской области***